

Số: /QĐ-UBND

Trà Cú, ngày tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao 200m² đất cho hộ bà Quách Thị Huệ,
ngụ ấp Chợ, xã An Quảng Hữu theo Quyết định số 2085/QĐ-TTg
ngày 31/10/2016 của Thủ tướng Chính phủ**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀ CÚ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai được Bộ Tài nguyên và Môi trường xác thực tại Văn bản hợp nhất số 04/VBHN-BTNMT ngày 04/5/2021;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất đã được Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường xác thực tại Văn bản hợp nhất số 08/VBHN-BTNMT ngày 07/8/2020;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2085/QĐ-TTg ngày 31/10/2016 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chính sách đặc thù hỗ trợ phát triển kinh tế - xã hội vùng dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2017 - 2020;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-UBND ngày 22/5/2017 của Ban dân tộc hướng dẫn thực hiện quyết định số 2085/QĐ-TTg ngày 31/10/2016 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chính sách đặc thù hỗ trợ phát triển kinh tế - xã hội vùng dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2017 - 2020;

Căn cứ Quyết định số 1742/QĐ-UBND ngày 19/9/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh phê duyệt Đề Chính sách đặc thù hỗ trợ phát triển kinh tế - xã hội vùng dân tộc thiểu số giai đoạn 2017 - 2020 trên địa bàn tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Hướng dẫn số 30/HD-STC ngày 10/5/2019 của Sở Tài chính lập dự toán, phân bổ cấp phát và thanh, quyết toán kinh phí hỗ trợ đất ở cho hộ nghèo (ngoài đối tượng theo Quyết định số 29/2013/QĐ-TTg ngày 20/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ) và hỗ trợ đất ở cho đối tượng theo Quyết định số 2085/QĐ-TTg ngày 31/10/2016 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Công văn 1776/STNMT-VPĐKĐĐ ngày 23/8/2019 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thực hiện thủ tục đối với trường hợp hỗ trợ đất ở theo Quyết định số 2085/QĐ-TTg;

Căn cứ Công văn 1308/STNMT-QLĐĐ ngày 09/5/2023 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thực hiện giao đất cho 03 hộ nghèo thuộc diện được hỗ trợ theo Quyết định số 2085/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 153/TTr-TNMT ngày 11/5/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho hộ bà Quách Thị Huệ, thường ấp Chợ, xã An Quảng Hữu, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh diện tích 200m² đất, thuộc thửa số 1043, tờ bản đồ số 8, loại đất ở tại nông thôn, toạ lạc ấp Dầu Đôi, xã An Quảng Hữu, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Thực hiện theo Quyết định số 2085/QĐ-TTg ngày 31/10/2016 của Thủ tướng Chính phủ.

- Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất được thực hiện theo Khoản 3, Điều 192 Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật (nếu có).

2. Phối hợp Ủy ban nhân dân xã An Quảng Hữu và đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa cho hộ.

3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

4. Phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Cú thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành huyện có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã An Quảng Hữu và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Phòng Văn hóa và Thông tin chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của huyện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. HU, HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- LĐVP, NC;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Văn Nghị