

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRÀ CÚ**

Số: 318 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

Trà Cú, ngày 09 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 400,3m² đất, tọa lạc ấp Nhuệ Tứ B, xã Hàm Giang, huyện Trà Cú do hộ ông Thạch Tura quản lý sử dụng

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀ CÚ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét Đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 248/TTr-TNMT ngày 08 tháng 8 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 400,3m² đất, của hộ ông Thạch Tura, ngụ ấp Nhuệ Tứ B, xã Hàm Giang, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh quản lý, tại các thửa đất sau:

1. Thửa đất số 1475 (chiết từ thửa đất số 504), diện tích 337,3m², tờ bản đồ số 3, loại đất trồng cây lâu năm, tọa lạc ấp Nhuệ Tứ B, xã Hàm Giang, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.

2. Thửa đất số 1474 (chiết từ thửa đất số 503), diện tích 63m², tờ bản đồ số 3, loại đất trồng cây hàng năm, tọa lạc ấp Nhuệ Tứ B, xã Hàm Giang, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.

Lý do thu hồi đất: Giao cho Trường Tiểu học Hàm Giang B để quản lý, sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp Ủy ban nhân dân xã Hàm Giang và đơn vị có liên quan thực hiện việc thu hồi đất ngoài thực địa, phối hợp với Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh huyện Trà Cú thực hiện chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.


2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng Huyện ủy và Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành huyện có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hàm Giang và hộ gia đình, cá nhân có tên nêu trên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / 1.1.66

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. HU, HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- LĐVP, NC;
- Lưu: VT. 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Hồng Phúc

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

Số...../TL-CNVPHKĐĐ

Tỷ lệ: 1/500

Tờ bản đồ địa chính: 3

1. Số hiệu thửa đất: 1474

Xã (Phường,Thị trấn): Hàm Giang

Huyện (Thị xã, Quận, TP): Trà Cú

Tỉnh (TP): Trà Vinh

2. Diện tích: 63 m²

3. Mục đích sử dụng đất: BHK

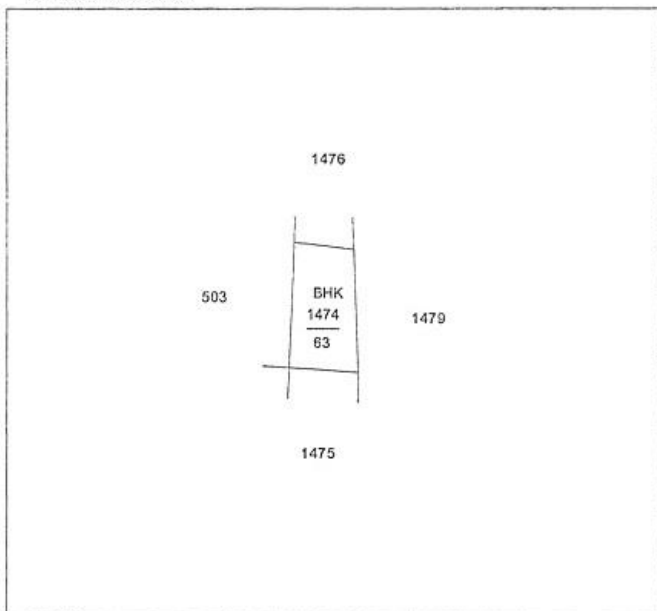
4. Tên người sử dụng đất **HỘ ÔNG: THẠCH TUA**

Địa chỉ thường trú: ấp Nhuệ Tứ B, xã Hàm Giang, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh

5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất

6. Bản vẽ thửa đất:

6.1. Sơ đồ thửa đất:



6.2. Chiều dài cạnh thửa:

Cạnh	Chiều dài (m)

- + Thửa 1474, chiết từ thửa 503, diện tích 63 m²;
- Trích lục để bổ túc hồ sơ thu hồi đất
- Trích lục theo tài liệu đo đạc năm 1995

Người trích lục
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Trần Văn Phúc

Trà Cú, ngày 7 tháng 7 năm 2019.

Giám đốc
Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Cú
(Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)



Lo Thanh Vũ

Phụ lục số 13

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

Số: 13/2019/TL-CNVPTĐKĐĐ

Tỷ lệ: 1/1000

1. Số hiệu thửa đất: 1475

Tờ bản đồ địa chính: 3

Xã (Phường,Thị trấn): Hàm Giang

Huyện (Thị xã, Quận, TP): Trà Cú

Tỉnh (TP): Trà Vinh

2. Diện tích: 337,3 m²

3. Mục đích sử dụng đất: CLN

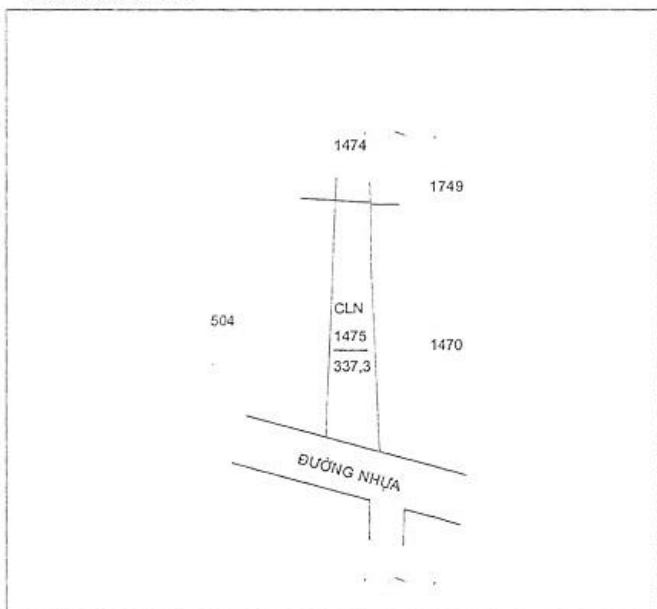
4. Tên người sử dụng đất HỌ ÔNG: THẠCH TỬA

Địa chỉ thường trú: ấp Nhuệ Tứ B, xã Hàm Giang, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh

5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất

6. Bản vẽ thửa đất:

6.1. Sơ đồ thửa đất:



6.2. Chiều dài cạnh thửa:

Cạnh	Chiều dài (m)

+ Thửa 1475, chiết từ thửa 504, diện tích 337,3 m² ;

- Trích lục để bổ túc hồ sơ thu hồi đất

- Trích lục theo tài liệu đo đạc năm 1995

Người trích lục
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Trần Văn Phúc

Trà Cú, ngày 12 tháng 7 năm 2019.

Giám đốc

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Cú
(Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)

Lê Thanh Vũ